

DETALJPLAN FÖR SANDTORP 3:5, NYKVARN - VÅRDBOENDE



Planområdet är en del av större skogsområde som gränsar till Nykvarns tätort.



Den kommande bebyggelsen ska anpassas till skogsmiljön och allmänhetens tillgänglighet till naturområden försäkras.

DETALJPLAN FÖR VÅRDBOENDE

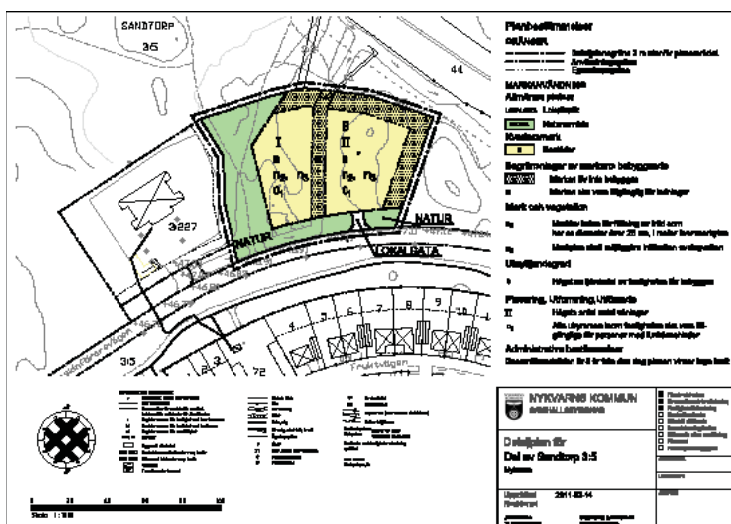
Syftet med detaljplanen är att möjliggöra uppförandet av nya bostäder, i första hand för personer med funktionsnedsättning och som behöver stöd.

Planförslaget innebär att 10 nya lägenheter kan uppföras i parhus i en våning samt i en större byggnad innehållande två lägenheter samt gemensamhets- och personalutrymmen. Förutom bostadshusen kan miljöhus för sopor och återvinningsmaterial samt garage bebyggas. Första etappen planeras för sex lägenheter i tre hus. Husen samlas runt en gemensam gård där ett befintligt dike ska gestaltas för att bli en attraktiv del av närmiljön. En gångbro ska finnas samt en körbar väg över vattendraget.

Planförslaget var ute på samråd 2011.

Arkitekt ansvarig
Uppdrag
Area
Beställare

Jaana Rantanen /
Gisselberg Arkitekter AB
Samrådshandlingar till detaljplan
0,8 ha
Nykvarns kommun



Plankarta



Underlag till detaljplan: situationsplan av Skyhill AB.